



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.06.2024

№ 1599

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 21.05.2024 № 6546:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 1285 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:0780001:679 (1285 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, д. Косотуриха.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: д. Косотуриха, кадастровый № 59:32:0780001:407».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова



## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: д. Косотуриха,  
кадастровый № 59:32:0780001:407»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Косотуриха

Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кв.м: 1285

Категория земель: земли населённых пунктов

Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0780001:679

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (МСК-59 зона 2)		Метод определения координат и Средний квадратический погрешность по координатам характерной точки	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (МСК-59 зона 2)		Метод определения координат и Средний квадратический погрешность по координатам характерной точки
	X	Y			X	Y	
1	502401.92	2210535.10	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10	8	502367.19	2210430.92	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
2	502396.96	2210538.84	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10	9	502379.12	2210429.57	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
3	502391.45	2210537.51	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10	10	502384.90	2210475.75	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
4	502374.60	2210482.27	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10	11	502391.83	2210404.26	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
5	502373.17	2210478.64	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10	12	502303.25	2210498.06	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
6	502372.55	2210472.08	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10	13	502401.83	2210521.00	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
7	502368.47	2210441.11	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10	1	502401.92	2210535.10	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000

- - проектная граница публичного сервитута
- - граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
- - граница кадастрового квартала
- - граница муниципального образования
- - - - граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН
- 59:32:0780001 - кадастровый номер квартала
- :679 - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- - - - местоположение проектируемого сооружения (проектируемый газопровод-ввод)
- - - - существующий газопровод